



西安木牛能源技术服务有限公司

客户至上 正直进取 合作创新 拥抱变化

目录

01



公司现状

02



发展规划



西安木牛能源技术服务有限公司成立于2011年，是一家立足节能服务行业的智慧建筑全生命周期管理综合解决方案提供商，2018年1月12日正式入驻中关村e谷，办公面积940.76m²。

公司是国家级高新技术企业，陕西省科技型中小企业，西安市高新技术企业，西安市规上服务业企业，西安市科技小巨人企业，西安市高新区瞪羚企业，具有工程咨询单位资信评价资质、电子与智能化工程专业承包资质、机电工程专业承包资质、安全生产许可证、软件企业证书，通过了ISO9001质量管理体系认证，是西安市绿色建筑科学技术研究会的常务理事单位、陕西省工程咨询协会会员单位、陕西省软件协会理事单位、陕西省建筑节能协会常务理事单位、西安市节能协会会员单位。





技术咨询服务

绿色建筑咨询服务

节能评估/可研咨询服务

绿色生态小区咨询服务

可再生能源利用咨询服务

监管控系统 (IOT产品)

MN-9000能耗监测与节能管理系统

mBAS智能控制系统

mSCADA电力监控系统

mPay网络预付费系统

建筑运维服务

承接查验服务

节能改造服务

运维托管服务

以技术咨询为龙头，推动IOT产品销售，并延伸提供相关运维服务，提供覆盖建筑全生命周期的产品及服务。



■ 医院类

西安红会医院
西安妇幼保健院
陕西省第二人民医院住院楼
陕西省第二人民医院门诊楼
陕西省肿瘤医院门诊楼
陕西省肿瘤医院住院楼
陕西省肿瘤医院办公楼
西安医学院第一附属医院
长安医院医疗综合楼
长安医院医师门诊楼
中医药大学第二附属医院
西安市第八保育院

■ 政府类

陕西省省委
陕西省人民政府
西安市行政中心保密局
西安市住建局房产交易大厦
西安市莲湖区政府
西安市碑林区政府
西安市灞桥区政府
西安市临潼区政府
西安市长安区政府
西咸新区消防支队110指挥中心
总部经济园8、9、10号楼

■ 学校类

西安电子科技大学
西安理工大学
陕西中医药大学
陕西省城市经济学校
咸阳职业技术学院
曲江国际中学
曲江一中
曲江第二小学
曲江第三小学
曲江国际小学
西安高新第二学校
莲湖区洒金桥小学
雁塔区春临村小学
沣东实验小学
余王碓小学



■ 商业类

西安赛格国际购物中心
红星美凯龙
苏宁生活广场
华阳城
西安新世界时尚广场
中贸广场
立丰国际购物广场
益田假日世界购物中心
盛龙广场
城市立方购物中心
民生百货
西安悦荟广场
置地时代MOMOPARK
中联国际家居博览中心
西安阿姆瑞特家具商业

大唐西市时尚生活馆
大唐西市国际古玩城
龙城铭园国际社区
大唐西市购物中心
万达西安one
鑫苑大都汇
新庆坊广场

■ 酒店类

索菲特大酒店
世纪金源大酒店
西安喜来登大酒店
西安威斯汀酒店
西安大唐西市酒店
天朗森铂大酒店
长征米拉梭酒店
芙蓉阁酒店
高新商务酒店
时代大酒店
启迪科技会展酒店
西安西京国际饭店

■ 文化类

陕西历史博物馆
陕西大剧院
大唐西市博物馆
西安曲江艺术博物馆



■ 办公类

西安国家数字出版基地示范区
中铁十二局一公司总部大楼
西安前海人寿金融中心
西安铁路信号有限公司
启迪会展中心管理楼
永利国际金融中心
高新NEWWORLD
万科金域国际A座
大天国际.睿中心
西安市公路研究院
深蓝社区B、C座
西安酷派信息港
东方航空城A区
坤元TIME中心
陕西人保大厦

禾盛京广中心
环球西安中心
羊头镇安置楼
公园壹号官邸
巍然大厦
高科尚都
圣远广场
秦唐国际
西部云谷
鑫苑中心写字楼
凯爱大厦

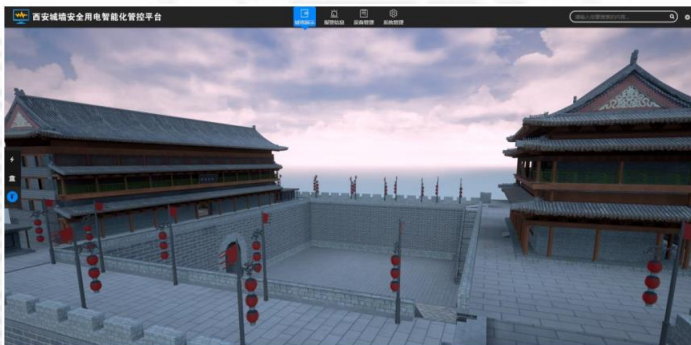
■ 住宅类

西安万科.金域华府
西安万科.万科城
西安万科.高科华府
西安万科.赛高悦府
西安万科.幸福里
西安万科.曲江创意谷
西安万科.金色悦婷
西安恒大.翡翠龙庭
西安恒大.帝景
西安恒大.都市广场
高陵恒大.雅苑
宝鸡恒大.御景湾
安康恒大.御景半岛
西安融创.珑府
西安融创.御园

西安融创.杨家村
西安融创.御府
西安融创.壹号院
西安融创.学府花园
西安融创.南长安街
西安融创.璟园
陕西碧桂园.嘉誉项目
陕西碧桂园.天玺
陕西碧桂园.高新时代
陕西碧桂园.凤凰城
陕西碧桂园.徐家湾
西安雅居乐.D区
西安雅居乐.F区项目
西安雅居乐.B区项目
西安雅居乐.水立坊项目



公司现状 (产品展示)





公司现状 (产品展示)





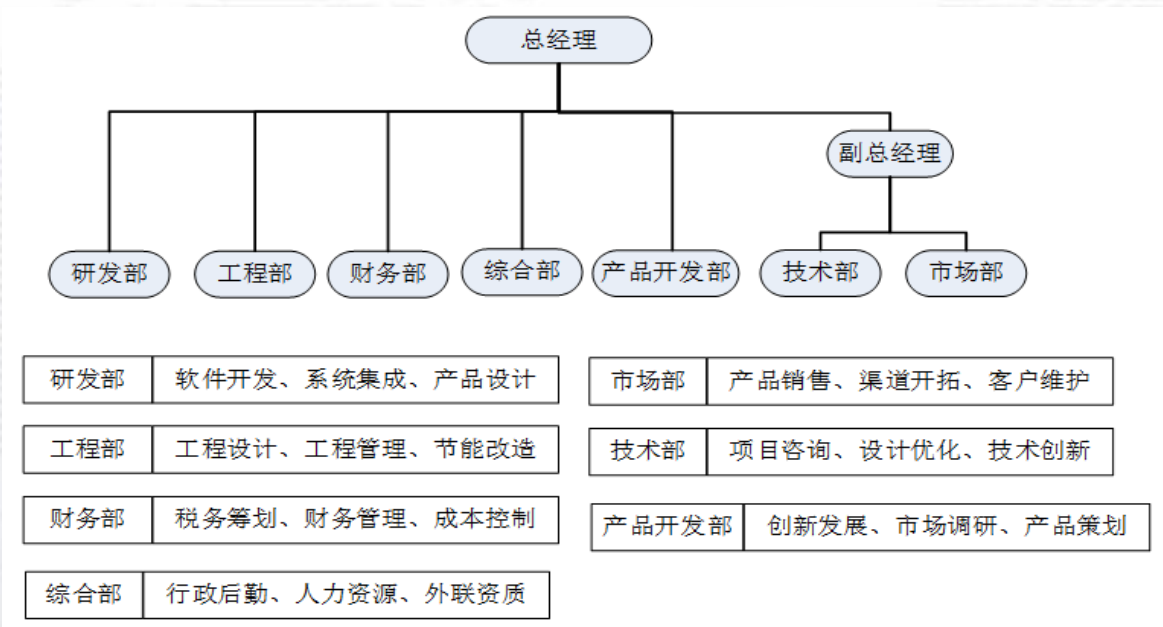
木牛能源自主拥有四项授权专利，十二项发明专利申请，二十四项软件著作权登记。

木牛能源知识产权汇总（专利）

序号	状态	类别	名称	专利号	证书编号	授权（申请）日期	是否在有效期
1	已授权	发明专利	一种开关式远程抄表的节能灯计费方案	ZL201010276927.X	1803464	2015/9/30	在
2	已授权	实用新型	一种蓄电池在线监测系统	ZL201420490108.9	4066100	2015/1/14	在
3	已授权	实用新型	一种中深层地热能的地热层温度检测装置	ZL201720931922.3	6943317	2018/2/6	在
4	已授权	发明专利	壳体（采集单元壳体）	ZL201430321314.2	3123070	2015/2/25	在
5	申请中	发明专利	一种基于数据库的家具选择方法	2013103103363	/	2013/7/23	/
6	申请中	发明专利	适配计算机及输出设备性能数据的3D模型推送方法	20161058267.5	/	2016/7/11	/
7	申请中	发明专利	一种对能耗在线监测系统所采集数据的验证方法	201710382164.9	/	2017/5/26	/
8	申请中	发明专利	一种能耗在线监测系统的断点数据拟合方法	201710372905.5	/	2017/5/24	/
9	申请中	发明专利	基于太阳能的城镇化综合居住区能源控制系统及方法	201710707948.4	/	2017/8/17	/
10	申请中	发明专利	共享绿色能源建造传输方法	201810035448.5	/	2018/1/15	/
11	申请中	发明专利	地热能建筑供暖制冷三维可视化综合信息管理系统	201710631719.9	/	2017/7/28	/
12	申请中	发明专利	一种中深层地热能的地热层温度检测装置及方法	201710632850.7	/	2017/7/28	/
13	申请中	发明专利	一种综合门巡管理系统	201810035446.6	/	2018/1/15	/
14	申请中	实用新型	共享绿色能源建造传输装置	201820060368.0	/	2018/1/15	/
15	申请中	实用新型	一种综合门巡管理装置	201820060587.9	/	2018/1/15	/
16	申请中	实用新型	一种用于公共建筑的节能改造分析装置	201921688531.9	/	2019/10/10	/

木牛能源知识产权汇总（软件著作权）

序号	软件名称	登记号	证书编号	授权日期
1	基于3G网络的建筑信息普查与巡查系统V1.0	2012SR021691	软著登字第0389727号	2012/3/20
2	基于Android的需求信息发布与整合平台系统V1.0	2012SR021912	软著登字第0389948号	2012/3/21
3	基于iOS的智能终端视频监控管理系统V1.0	2012SR021784	软著登字第0389820号	2012/3/21
4	基于Android的智能终端视频监控管理系统V1.0	2012SR021986	软著登字第0390022号	2012/3/21
5	建筑基本信息和能耗信息普查与监管平台系统V1.0	2012SR021681	软著登字第0389717号	2012/3/20
6	木牛微博营销云服务平台软件V1.0	2012SR21290	软著登字第0389326号	2012/3/20
7	MN-9000能耗监测与节能管理系统V1.0	2013SR045879	软著登字第0551641号	2013/5/17
8	MN-BW3000蓄电池在线监测系统V1.0	2013SR288661	软著登字第0609373号	2013/9/23
9	绿色建筑项目在线评价系统V1.0	2015SR118556	软著登字第1005642号	2015/6/29
10	VR虚拟现实建设项目互动展示系统V1.0	2016SR188838	软著登字第1367455号	2016/7/21
11	建筑能耗动态监测管理平台V1.0	2016SR228661	软著登字第1407278号	2016/8/22
12	mSCADA电力监控系统V1.0	2017SR734260	软著登字第2319544号	2017/12/27
13	3DmSCADA电力监控系统V1.0	2017SR734247	软著登字第2319531号	2017/12/27
14	mPay网络预付费系统V1.0	2017SR374641	软著登字第1959925号	2017/7/17
15	基于BIM的建筑能源管理系统V1.0	2017SR369382	软著登字第1954666号	2017/7/13
16	基于微信公众号的能源管理平台与系统V1.0	2017SR369355	软著登字第1954639号	2017/7/13
17	绿色建筑项目网上申报及在线评审系统V1.0	2018SR040129	软著登字第2369224号	2018/1/17
18	mAQMS扬尘在线监测与视频监控管理平台 V1.0	2018SR184704	软著登字第2513799号	2018/3/20
19	mEMS重点企业能源管理平台 V1.0	2018SR463699	软著登字第2792794号	2018/6/20
20	mBAS楼宇自动化控制系统 V1.0	2019SR0125849	软著登字第3546606号	2019/2/2
21	基于大数据技术的配电监测控制平台 V1.0	2019SR0461825	软著登字第3882582号	2019/5/14
22	区域地热能冷热源监测与控制系统V1.0	2019SR0534741	软著登字第3955498号	2019/5/28
23	基于WEB-3D技术的供暖（制冷）可视化系统V1.0	2019SR0536168	软著登字第3956925号	2019/5/28
24	基于深度学习算法的冷/热量管理系统V1.0	2019SR0534989	软著登字第3955746号	2019/5/28



截止2020年1月5日，公司现有员工58人，其中直接从事研发人员31人，占比53.45%；本科以上研发人数30人，占比96.77%。平均年龄30.13岁。



产业链优势：业务布局覆盖建设项目全生命周期，前期设计、建造、运维环节均参与，可产生业务协同效应



团队优势：年轻富有活力，创新服务意识强，与各类客户能形成战略合作，产生良好的业绩口碑



大数据优势：深耕建筑节能领域多年，承担或参与省（市）公共建筑能耗监测平台建设，主持多项公共建筑能耗监测示范项目、节能改造示范项目建设，自主开发了配电云、空调云等多个开放平台，延伸提供数据运维、节能改造等服务





木牛能源秉承“关注最新技术，应用节能领域，解决客户痛点”的产品战略，坚持“客户至上、正直进取、合作创新、拥抱变化”核心价值观以及“快速、极致、创新”的做事风格，整合BIM、VR/AR、物联网传感等先进技术深耕建筑节能领域。

未来，木牛能源将围绕“绿色发展”、“智慧建筑”两大主题，以“不断发现并解决人类在能源使用中的痛点，提高人类生活品质”为企业使命，以“成为受人尊敬的全球能源服务企业”为企业愿景，为客户提供专业优质的产品与服务解决方案，努力为改善城市环境，促进低碳环保社会，创建美好生活做出贡献。





发展规划（公司三年发展思路与预期成果）

根据相关规划或产品布局，公司未来三年主要销售来源主要来自技术咨询服
务、IOT产品销售、建筑运维服务三方面。

年份	2015*	2016*	2017*	2018*	2019	2020	2021
预期营业收入（万元）	383	1007	2151	2702	3636	4201	5251

注：*数据代表第三方确认数据。



需求一：长期房租减免优惠

需求二：协助企业解决员工住房、子女教育等问题



谢谢

观

谢谢

看